

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Московская область, г. Раменское, ул. Высоковольтная, д. 20

Сообщаем Вам, что по инициативе обслуживающей дом управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» (ОГРН 1135040006793), в лице Генерального директора Никольского А.Ю., будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., г. Раменское, ул. Высоковольтная, д. 20

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «30» июля 2018 г. по адресу:

г. Раменское, ул. Высоковольтная, д. 20, у подъезда №1.

Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.

Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права собственности.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников; 2. – у инициатора общего собрания.

Место приема листов голосования (заполненных):

1. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Высоковольтная, д.20.

2. – инициатору общего собрания, и доверенным лицам лично в руки.

3. – Офис № 39 в управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» по адресу: ул. Чугунова, д.15а. (с 9:00 до 18:00 по рабочим дням, обед с 13:30 до 14:30).

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» октября 2018 г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании <http://gkvesta.ru>

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию info@vestadom.ru

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г. Раменское, ул. Высоковольтная, д. 20 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»



Никольский А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.
3. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
4. Об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства для проведения общих собраний собственников.
5. О капитальном ремонте.
 - 5.1 Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.
 - 5.2 Об определении владельца специального счёта.
 - 5.3 Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.
 - 5.4 Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
 - 5.5 О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.
 - 5.6 Об утверждении размера расходов на специальный счет.
6. О заключении прямых договоров.
7. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
8. О принятии участия в программе «Безопасный подъезд» на условиях софинансирования собственниками помещений.
9. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
10. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»



Никольский А.Ю.